

ROMÂNIA



Județul GIURGIU  
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

**H O T Ă R Ă R E**

**privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu**

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU**

**întrunit în ședință extraordinară,**

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.30.448/11.07.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, înregistrat la nr.30.449/11.07.2018;
- adresa nr.29.462/05.07.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice;
- adresa nr.30.275/10.07.2018 a Inspectoratului General al Poliției de Frontieră – Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.183/14.05.2018 privind modificarea titlaturii Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu;
- raportul comisiei de buget – finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- prevederile Legii nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările aduse de Legea nr.224/2016, ale Legii nr.287/2009 privind Noul Cod Civil și ale Legii nr.24/2000 privind Normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul art.36, alin.(1) și alin.(2), lit.„c” și art.45, alin.(3), art.115, alin.(1), lit.„b” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Articolul 1 din Hotărârea Consiliului local al Municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu, se reformulează și va avea următorul conținut :

**„Se solicită Guvernului României transmiterea cu titlu gratuit a imobilului situat în municipiul Giurgiu, Strada Mircea cel Bătrân, nr.36, identificat cu număr cadastral 35364, având datele de identificare prevăzute în anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu în domeniul public al Municipiului Giurgiu”.**

**Art.2.** Articolul 3 din Hotărârea Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al Municipiului Giurgiu și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Giurgiu se modifică și va avea următorul conținut:

**„Consiliul Local al municipiului Giurgiu va implementa și monitoriza realizarea investiției – parcare multifuncțională de mari dimensiuni, care va deservii instituției publice de nivel național și local, având termen de finalizare luna decembrie 2023.**

**În cazul nerespectării destinației și termenului stabilit, imobilul transferat revine în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu în condițiile legii.”**

**Art.3.** Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului - Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu - Compartimentul Patrimoniu, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului municipiului Giurgiu și Ministerului Afacerilor Interne - Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Neacsu Lucian



CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR,

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 13 iulie 2018  
Nr. 281

Adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, din totalul de 14 consilieri prezenți

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI GIURGIU**  
**NR. 30448/11.07.2018**

## **EXPUNERE DE MOTIVE**

Având în vedere interesul municipalității pentru preluarea imobilului din Strada Mircea cel Bătrân nr.36, compus din teren în suprafață de 15590 mp. și a unor construcții în suprafață de 5.076 mp, pentru realizarea unor investiții – parcare multifuncțională de mari dimensiuni de utilitate publică, cât și adresa nr. 29462/05.07.2018 a Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice , propun inițierea unui proiect de hotărâre cu următoarea titlatură:

**„ Proiect de hotărâre privind modificarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu ”**

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Patrimoniu, va întocmi raportul de specialitate și va redacta proiectul de hotărâre, pe care le va susține în fața comisiei de buget finanțe administrarea domeniului public și privat și comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină pentru avizare și în fața Consiliului local pentru aprobare.

**PRIMAR,**

**BARBU NICOLAE**



**VIZAT  
VICEPRIMAR,**

**Cioacă Ionuț,**



## **RAPORT DE SPECIALITATE**

### **I. TEMEIUL DE FAPT:**

Prin expunerea de motive nr.30448/ 11.07.2018, Primarul municipiului Giurgiu, a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

### **II. TEMEIUL DE DREPT:**

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu , Compartimentul Patrimoniu, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborate prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

### **III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:**

Proiectul de hotărâre are ca obiect principal de reglementare modificarea și completarea Hotărârii Consiliului local al municipiului Giurgiu nr.153/19.04.2018 privind transmiterea cu titlu gratuit a unui imobil din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu.

Prin Hotărârea nr.153/19.04.2018 Consiliul local al municipiului Giurgiu a aprobat demararea procedurii către Guvernul României pentru emiterea unei hotărâri de guvern de transmitere cu titlu gratuit a unui imobil compus din teren și construcții din domeniul public al statului și din administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu.

Hotărârea sus menționată a fost modificată prin Hotărârea nr. 183/14.05.2018, în sensul schimbării titlaturii, expunerii de motive și raportului de specialitate, ulterior fiind obținut și avizul de legalitate din partea Instituției Prefectului.

Întreaga documentație a fost înaintată pentru promovare către Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice cu adresa nr. 27391/25.06.2018.

Cu adresa nr.29462/05.07.2018 Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice solicită unele modificări în cuprinsul hotărârii mai sus amintite, în vederea inițierii Proiectului de Hotărâre a Guvernului privind trecerea din domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne, prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu, în domeniul public al municipiului Giurgiu, în sensul ca imobilul ce face obiectul transmiterii situat în municipiul Giurgiu, Strada Mircea cel Bătrân nr.36., să fie defalcat într-o anexa cu date de identificare, valoare de inventar actualizată, codul de clasificare și număr MFP.

Transmiterea imobilului se va face cu titlu gratuit, acesta având datele de identificare prevăzute în anexă, pentru numărul cadastral 35364.

Consiliul local al municipiului Giurgiu va implementa și monitoriza realizarea investiției - parcare multifuncțională de mari dimensiuni „Park & Ride”, care va deservi instituții de interes public național și local, având termen de finalizare luna decembrie 2023.

În cazul nerespectării destinației și termenului, imobilul transferat revine în domeniul public al statului și administrarea Ministerului Afacerilor Interne prin Inspectoratul Teritorial al Poliției de Frontieră Giurgiu în condițiile legii.

#### **IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:**

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică cu modificările și completările aduse de Legea nr. 224/2016 și Legii 287/2009 privind Noul Cod Civil, art.36, alin. (1) și (2), lit.„c” și art.45, alin.(3), art.115 alin (1) lit.”b” din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările

și completările ulterioare și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr.52/2003 privind transparența decizională.

## V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbateră și aprobarea sa în ședința Consiliului local al municipiului Giurgiu.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Cristian TRĂISTARU**



Întocmit,



**DATELE DE IDENTIFICARE**  
**ale bunurilor imobilului care trece din domeniul public al statului în domeniul public al**  
**municipiului Giurgiu situate în Strada Mircea cel Batran nr.36**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Număr MFP și Codul de clasificare</b>	<b>Denumirea</b>	<b>Persoana juridică de la care se transmite imobilul</b>	<b>Persoana juridică la care se transmite imobilul</b>	<b>Valoarea de inventar a bunului care se transmite(lei)</b>
1.	34163 1.5.3.	C7 Atelier S=66 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	3.162,50
2.	34163 1.5.5.	C23 Bordei C.L S=88 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	3.327,00
3.	34163 1.5.3.	C11 Depozit S=426 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	98.248,00
4.	34163 1.5.3.	C9 Depozit S=494 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	86.011,50
5.	34163 1.5.3.	C10 Depozit S=576 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	86.011,50
6.	34163 1.2.2.	C6 Bordei S=201 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	2.879,00
7.	34163 1.5.3.	C4 Depozit S=586	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	99.493,50



8.	34163 1.5.3.	Depozit S=797 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	101.431,50
9.	34163 1.5.3.	C12 Depozit S=1091 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	121.371,00
10.	34163 1.2.2.	C20 Bordei S=65 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	4.659,00
11.	34163 1.2.2.	C24 Bordei S=70 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	3.327,00
12.	34163 1.2.2.	C22 Bordei S=128 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	4.659,00
13.	34163 1.5.3.	C8 Depozit S=489 mp	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	92.172,00
14.	Numar cadastral 35364	Teren S=15.590	Ministerul Afacerilor Interne I.T.P.F Giurgiu	Municipiul Giurgiu Consiliul local CUI 4852455	

**PRESEDINTE DE SEDINTĂ,**



**CONTRASEMNEAZĂ,**

**SECRETAR,**  
**Băiceanu Liliana**

**DIRECTOR EXECUTIV,**

**Trăistaru Cristian**